



3



3



107m<sup>2</sup>



190m<sup>2</sup>



**Tipo vivienda:** Chalet independiente  
**Localidad:** Pinar de Campoverde  
**Zona:** Costa Blanca South  
**Construido:** 2005

**Piscina:** Privado  
**Jardín:** Privado  
**Orientación:** Sudeste  
**Vistas:** Piscina y Jardines  
**Parking:** Privado

**Aeropuerto:** 70KM  
**Playa:** 10KM  
**Ciudad:** 7KM  
**Golf:** 4KM

✓ Jardín  
 ✓ Electrodomésticos

✓ Rejas de seguridad  
 ✓ Terraza

✓ Aire acondicionado  
 ✓ Trastero

Villa independiente en Pinar de Campoverde con piscina privada.

Una villa de 3 dormitorios bien presentada que incluye un apartamento independiente, ideal para amigos y familiares.

Una puerta de entrada conduce a la espaciosa sala de estar que tiene una estufa de pellets, un comedor con ventilador de techo y un pequeño balcón con vistas increíbles. Desde la sala de estar se accede a la cocina totalmente equipada y un baño con ducha.

Subiendo las escaleras encontrará dos habitaciones dobles (ambas con ventiladores de techo), el baño familiar (bañera con ducha) y otra terraza para tomar el sol.

Desde la parte delantera de la casa hay dos juegos de escaleras externas (una a cada lado de la casa) que bajan al apartamento independiente que consta de una sala de estar / comedor (con ventilador de techo) abierto a la cocina, un dormitorio doble (con ventilador de techo), un baño con ducha y un gran trastero que alberga la lavadora y el calentador de agua.

En la planta baja se encuentra la piscina, una terraza de bajo mantenimiento con una zona de estar y en la planta superior hay un patio con estacionamiento seguro fuera de la carretera.

La casa principal dispone de aire acondicionado frío y calor por conductos y hay una unidad de aire acondicionado independiente para el apartamento. La casa y el apartamento están conectados a la red de agua, alcantarillado y electricidad y tienen excelente wifi.

Una ventaja adicional es la piscina comunitaria que está a solo 150 metros de la casa y es para uso privado exclusivo de 36 propiedades dentro de la comunidad.

A poca distancia de la casa hay restaurantes, bares, supermercados, farmacias, médicos, dentistas, peluqueros, ópticos, veterinarios, etc.

Un servicio de autobús local opera desde Pinar de Campoverde dos veces al día (esto aumenta a 4 veces al día durante la temporada de vacaciones) con enlaces a Pilar de La Horadada, Torre De La Horadada y Mil Palmeras. Una estación de autobuses en Pilar de la Horadada conecta con Torrevieja, el aeropuerto de Alicante, etc.

El aeropuerto de Alicante está a poco menos de una hora en coche y el aeropuerto de Corvera (Murcia) está a 30 minutos en coche.

Certificado energético: **Pediente**

