



4



3



160m<sup>2</sup>



**Tipo vivienda:** Ático  
**Localidad:** Orihuela Costa

**Piscina:** Comunitario

- ✓ Primera línea de mar
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero

- ✓ Jardín
- ✓ Amueblado

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza

Espectacular dúplex con vistas al mar ubicado en la urbanización Aguamarina- Cabo Roig. Con 120m<sup>2</sup> construidos, tiene 4 espaciosos dormitorios con armarios empotrados y 3 baños de estilo moderno. Grandes ventanales para apreciar las impresionantes vistas al mar. Amplio salón-comedor una terraza privada para disfrutar de las magnificas vistas al mar. Cocina independiente con la galería. La vivienda está equipada con aire acondicionado, ventanas tipo climalit y suelos de granito. Plaza de garaje incluida en el precio. La urbanización ofrece amplias zonas comunes con jardines, piscinas, jacuzzi, pistas de pádel y parque infantil. Su ubicación es ideal, cerca del centro comercial Zenia Boulevard, campos de golf internacionales y la animada zona de restauración de Cabo Roig.

Certificado energético: **Pediente**

