



5



4



318m²



430m²



Tipo vivienda: Chalet independiente
Localidad: San Miguel de Salinas

- ✓ Barbacoa
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza

- ✓ Jardín
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero

- ✓ Garaje
- ✓ Amueblado

Esta propiedad de lujo de reciente construcción cuenta con un total de 5 habitaciones y 4 baños, distribuidos en dos plantas y sótano, con un práctico ascensor que comunica con todas las plantas de la casa y una preciosa escalera de cristal con luz interior. En la planta sótano encontramos un salón de juegos (con billar y fútbolín), un salón para celebraciones con una cocina completa, 2 habitaciones, 2 cuartos de almacenaje y un baño completo. En la planta principal encontramos el salón comedor con cocina de concepto abierto e isla central, la habitación principal con baño en suite, así como el cuarto destinado a lavandería y un aseo. En la primera planta se ubican 2 habitaciones amplias, 2 cuartos de baño y los accesos a los balcones. En la última planta encontramos un increíble solarium de unos 70m² con impresionantes vistas panorámicas.~~Equipamiento~Dispone de aire acondicionado, parking propio para varios vehículos, calefacción central con suelo radiante en toda la casa y se encuentra a la venta amueblada con muebles de diseño y equipada, salvo efectos personales.~~La vivienda cuenta también con una máquina de pelet para calentar la vivienda, así como placas solares y termo eléctrico. La vivienda incluye ventanas y puertas de seguridad, con llaves con clave, así como un sistema de seguridad con sensores en todas las estancias.~~El equipamiento es de alta calidad, incluyendo: sofás motorizados, colchones a estrenar, horno a vapor con pirólisis, nevera combo que fabrica hielo normal y picado.~~Exterior~En el jardín encontramos una piscina privada con cascada, jacuzzi e hidromasaje. El espacio alrededor de la piscina está muy cuidado, decorado con una gran cantidad de vegetación. Junto a la piscina encontramos una ducha exterior. Por último, también hay aparcamiento para varios coches dentro de la parcela.~~Area~Residencial Bellavista se sitúa en una de las zonas con mejores vistas de la Costa Blanca. En el término municipal de San Miguel de Salinas, a tan solo 7 kilómetros de las playas de Orihuela, rodeado de campos de golf, el centro comercial más importante de la zona que cuenta con todo tipo de servicios, así como bares, restaurantes, tiendas de ropa, supermercados, etc. Este residencial es ideal para los amantes de la naturaleza y la tranquilidad.~~

Certificado energético: **Pediente**

