



6



4



400m<sup>2</sup>



400m<sup>2</sup>



**Tipo vivienda:** Chalet independiente  
**Localidad:** Torrevieja

- ✓ Barbacoa
- ✓ Jardín
- ✓ Solarium

- ✓ Calefacción central
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Terraza

- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Amueblado

¡Bienvenido a su futura casa de ensueño! Este espectacular chalet de 400 m<sup>2</sup> de parcela ofrece todo lo que puede desear en una vivienda de lujo. ~-Características destacadas:~-- Exterior impresionante:Entrada privada para coche, piscina privada y jacuzzi para disfrutar de los días soleados.~- Interior espacioso: Con 350 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, encontrará amplios espacios ideales para vivir y entretener.~- Planta baja:~ - Amplio salón.~ - Cocina independiente.~ - Dos dormitorios.~ - Dos baños.~ - Dos amplias terrazas, una de ellas con vistas encantadoras a la piscina.~- \*\*Primera planta:\*\*~ - Dormitorio principal de aproximadamente 30 m<sup>2</sup>, con vestidor y acceso a una amplia terraza.~ - Solárium privado con vistas despejadas.~- Planta -1:~ - ¡Un bar impresionante! Amplia zona de 60 m<sup>2</sup> con barra de bar, billar, fútbol y proyector de cine. Ideal para veladas con amigos y familiares.~ - Segunda vivienda con 3 dormitorios y 2 baños completos, perfecta para invitados o como unidad independiente para alquilar.~-- Calidades excepcionales: ~ - Totalmente amueblada y equipada.~ - Suelos de madera y escaleras de mármol.~ - Aire acondicionado por conductos en toda la vivienda.~ - Dos chimeneas de pellet.~-- Ubicación privilegiada: Situado en la zona de Aguas Nuevas, cerca de todos los servicios locales y a aproximadamente 2 km de la playa de La Mata.~-¡No pierda la oportunidad de vivir en esta maravillosa casa! Contáctenos para más información o para agendar una visita.

Certificado energético: **Pediente**

