



2



2



100m²



Tipo vivienda: Apartamento
Localidad: CABO ROIG

✓ Aire acondicionado

✓ Amueblado

Descubre este espectacular apartamento bajo en Lomas de Cabo Roig, una de las zonas más exclusivas de Orihuela Costa. Con un diseño moderno y funcional, esta vivienda de 100 m² construidos, 65 m² útiles y 35 m² de jardín te ofrece todo el confort que necesitas para disfrutar de un estilo de vida privilegiado. ~CARACTERÍSTICAS DESTACADAS: ~2 dormitorios amplios con armarios empotrados. ~2 baños completos con acabados de alta calidad. ~Salón-comedor espacioso y luminoso, ideal para compartir momentos inolvidables. ~Cocina americana moderna, totalmente equipada con electrodomésticos. ~Terraza de 6 m² en la entrada de la vivienda. ~Jardín privado de 35 m², perfecto para disfrutar del aire libre. ~Piscina comunitaria y amplias zonas verdes. ~Plaza de garaje incluida. ~Orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día. ~Construido en 2016, con un estado seminuevo y listo para entrar a vivir. ~UBICACIÓN PRIVILEGIADA: ~Situado en Lomas de Cabo Roig, este apartamento está rodeado de todos los servicios necesarios: supermercados, farmacias, restaurantes, bares, centros comerciales y mucho más. Además, está a solo 45 minutos del Aeropuerto de Alicante, facilitando el acceso a residentes e inversores. ~ORIHUELA COSTA: UN PARAÍSO MEDITERRÁNEO ~Orihuela Costa es sinónimo de calidad de vida, con un clima excepcional de más de 300 días de sol al año y temperaturas agradables durante todo el año. ~Disfruta de sus impresionantes playas de arena dorada y aguas cristalinas, como Cala Capitán, Playa Flamenca y La Zenia, ubicadas a pocos minutos en coche. Además, los amantes del golf encontrarán en los alrededores exclusivos campos como Las Colinas Golf Country Club y Villamartín Golf. ~A tan solo 10 minutos, se encuentra el famoso Centro Comercial La Zenia Boulevard, uno de los más grandes de la provincia, con una variada oferta de tiendas, gastronomía y entretenimiento. ~UNA INVERSIÓN SEGURA Y RENTABLE ~Ya sea como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión, este apartamento en Lomas de Cabo Roig es una oportunidad única.

Certificado energético: **Pediente**

