



6



4



430m<sup>2</sup>



13627m<sup>2</sup>



**Emplacement:** La Matanza

**Orientation:** est

**Vues:** Piscine et jardins communautaires

✓ Chauffage central  
✓ Climatisation

✓ Jardin

✓ Garage

Hacienda avec vue unique sur les montagnes et intimité absolue à La Matanza, Orihuela  
Description du bien Cette spectaculaire maison de campagne offre des vues spectaculaires sur les montagnes d'Orihuela et d'Abanilla, au milieu d'une oasis de paix, de tranquillité et de détente. Le terrain sur lequel se trouve le manoir a une superficie de 13 627 m<sup>2</sup>. L'ensemble du bâtiment se compose d'une maison de maître (430 m<sup>2</sup>), d'une maison pour le personnel ou les invités avec une terrasse extérieure (75 m<sup>2</sup>) et d'un entrepôt (181 m<sup>2</sup>). De plus, la maison dispose d'un jardin rempli d'oliviers, de palmiers, de sapins, de cyprès, de citronniers et d'orangers. Le rez-de-chaussée du manoir de luxe a une superficie de 190 m<sup>2</sup> et comprend 3 chambres, 2 salles de bains, un salon, une buanderie et une grande cuisine. Elle dispose également d'une immense cour avec une piscine intérieure de 4 x 9 mètres (avec jacuzzi, douches et toilettes) et de deux cuisines entièrement équipées, une à l'extérieur du séjour et l'autre à proximité de la cuisine. Piscine avec table en granit et chaises du même type. Au sous-sol (240 m<sup>2</sup>) il y a aussi 1 chambre, 1 salle de bain, 1 cave et également des pièces où peuvent être installés jeux, salle de sport et bureaux, ainsi qu'un garage. Nous pouvons garantir que tous les amis et la famille seront impressionnés par votre maison de campagne. La maison pour le personnel ou les invités comprend 2 chambres, 1 cuisine, 1 salon, 1 salle de bain et une terrasse extérieure. Le garage peut être utilisé comme bureau, bureau ou salle de loisirs Cette propriété a été conçue de manière particulière et conçue pour les clients qui souhaitent vivre loin de toute agitation ou bruit, mais en même temps proche des villes, de l'aéroport, du terrain de golf et de la mer. Détails de la localisation de la villa sur le plan : L'Hacienda est située à La Matanza. La ville compte environ 1 100 habitants et appartient administrativement à la ville culturelle d'Orihuela. Distance de la ville d'Orihuela env. 91 000 habitants = 10 kilomètres Distance à la ville de Murcie environ 438 000 habitants = 29 kilomètres Distance à la ville d'Alicante environ 335 000 habitants = 57 kilomètres Distance à l'aéroport d'Alicante = 50 kilomètres Distance à l'entrée de l'autoroute Murcia-Alicante = 3 kilomètres Distance à la mer = 40 kilomètres Distance des golfs = 24 kilomètres Pour plus d'informations, nous sommes toujours prêts à vous aider.

Certificat énergétique: **En attente**

