



NOUVEAU



299.000€



3



2



75m<sup>2</sup>



**Type de propriété:** Appartement  
**Emplacement:** San Pedro del Pinatar

✓ Climatisation

✓ Terrasse

Appartement 3 chambres à partir de 2023 ! Situé à distance de marche du centre de San Pedro Del Pinatar. Nous sommes très heureux de vous présenter ce magnifique appartement TOUT-EN-UN et CLÉ EN MAIN au rez-de-chaussée à San Pedro Del Pinatar, Murcie. Niché dans la charmante ville côtière de San Pedro Del Pinatar, ce nouvel appartement bungalow au rez-de-chaussée optimise un style de vie de commodité et de luxe. Situé à quelques pas des commodités essentielles telles que Consum, le marché hebdomadaire animé et le centre-ville animé, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié qui garantit que tous vos besoins quotidiens sont à quelques pas. Ce qui distingue cet appartement, c'est l'attention extraordinaire portée aux détails et la longue liste d'inclusions. Dès votre entrée à l'intérieur, vous serez captivé par le mobilier haut de gamme et la décoration de bon goût qui ornent chaque pièce. Tout ce que vous voyez est à vous, créant une expérience d'emménagement sans effort que l'on trouve rarement sur le marché immobilier. L'appartement lui-même dispose de 3 chambres spacieuses et de deux salles de bains bien aménagées, garantissant un espace suffisant pour votre famille et vos invités. La salle de bains attenante à la chambre principale est magiquement cachée derrière les portes du placard. L'agencement ouvert et aéré associe harmonieusement le salon et la salle à manger, offrant un cadre idéal pour la détente et le divertissement. De grandes fenêtres qui s'intègrent entièrement dans le mur inondent l'espace de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. La piscine commune donne une sensation de vacances parfaite et donne accès uniquement aux propriétaires de la communauté qui compte environ 22 appartements. Cet appartement à San Pedro Del Pinatar est plus qu'une simple résidence ; c'est une déclaration de style de vie raffiné. Avec son emplacement imbattable, sa liste complète d'inclusions et ses caractéristiques communes qui favorisent la détente et l'efficacité énergétique, il représente la quintessence du confort et de la commodité modernes sur la magnifique côte espagnole. Ne manquez pas l'opportunité d'en faire votre nouvelle maison et de profiter du meilleur de ce que San Pedro Del Pinatar a à offrir. Des extras INCROYABLES qui font de cette propriété votre meilleur choix : Seulement 1 an ! -> Bénéficiez des avantages d'une construction neuve à 8% de taxe gouvernementale au lieu de 10% Avec meubles à l'intérieur et à l'extérieur (hors effets personnels) Grande terrasse avec vue sur la piscine Climatisation conduite Machine à laver Volets, rideaux Beaucoup d'espace de rangement grâce aux nombreux placards intégrés de haut en bas Place de parking Chauffage au sol dans les salles de bains Haut-parleurs de musique intégrés à l'intérieur et à l'extérieur Piscine communautaire (Peut être chauffée) Des finitions luxueuses avec un style moderne et contemporain Et bien plus encore que vous pouvez découvrir à vue. Si vous êtes à la recherche d'une propriété de vacances prête à emménager ou d'un excellent investissement à louer, ne cherchez plus et prenez rendez-vous dès maintenant.

Certificat énergétique: **En attente**

