



NOUVEAU



350.000€



3



2



100m<sup>2</sup>



**Type de propriété:** Appartement  
**Emplacement:** Orihuela Costa

✓ Jardin

✓ Climatisation

Nouveauté dans l'offre que nous vous présentons : Un bijou de premier ordre Ce magnifique appartement au rez-de-chaussée avec une gigantesque terrasse en partie couverte est situé à Villamartin, Orihuela-Costa. Cet appartement n'a jamais été habité et est situé dans le célèbre complexe Villa Martin Gardens 1. L'intérieur de l'appartement semble tout neuf ! L'appartement de Villa Martin dispose de 3 chambres. 1 chambre principale avec salle de bain attenante comprenant le chauffage au sol et 2 chambres d'amis très spacieuses. Le grand et spacieux salon procure une sensation agréable et est visible depuis la cuisine américaine semi-couverte. Que vous aimiez cuisiner ou non... Une grande cuisine avec de nombreux placards et équipée de tous les appareils électroménagers est toujours une valeur ajoutée. Si vous traversez la cuisine, vous avez une buanderie séparée. A l'avant de l'espace de vie, vous disposez également d'une spacieuse terrasse avant entièrement orientée plein sud et bien sûr avec une vue phénoménale sur les jardins communs. La terrasse est en partie couverte et peut être fermée par des écrans en verre qui génèrent un espace de vie supplémentaire. Depuis la terrasse, vous avez un accès direct au magnifique jardin avec 3 piscines et une est même chauffée ! Les grands extras de cette propriété ET inclus dans le prix : - Orientation sud - Chauffage au sol dans la salle de bain attenante - Beaucoup d'espace de rangement grâce aux armoires intégrées - 3 Piscines dont 1 chauffée, jacuzzi et bassin pour enfants - Terrain de fitness et de pétanque extérieur - Place de parking privée souterraine + grand local de rangement fermé - Immédiatement prêt à vivre À distance de marche de toutes les commodités, magasins, bars, restaurants, etc. À proximité de plusieurs clubs de golf, du boulevard La Zenia et des belles plages de sable blanc qu'Orihuela-Costa a à offrir. Les maisons clés en main sont pratiquement introuvables dans la belle Orihuela-Costa. Alors ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous pour des visites et plus d'informations !

Certificat énergétique: **En attente**

