



4



2



88m<sup>2</sup>



220m<sup>2</sup>



**Type de propriété:** Appartement  
**Emplacement:** Pinar de Campoverde  
**Zone:** Costa Blanca South  
**Année de construction:** 1975

**Piscine:** Non  
**Jardin:** Privé  
**Orientation:** N / A  
**Vues:** N / A  
**Parking:** Privé/hors route

**Aéroport:** 50km  
**Playa:** 11.4km  
**Golf:** 5.5km

✓ Jardin  
 ✓ Buanderie

✓ Grilles de sécurité

✓ Terrasse

### Appartement Dernier Étage avec Jardin Privé, Suite Invités et Parking à Pinar de Campoverde

Situé au cœur du village prisé de Pinar de Campoverde, ce magnifique appartement en dernier étage offre un parfait équilibre entre intimité, espace et charme méditerranéen. Il occupe tout le dernier étage d'un immeuble de deux niveaux et est accessible par un escalier extérieur privé, lui donnant l'allure d'une villa.

En entrant, vous découvrirez un salon lumineux et accueillant avec accès à une terrasse privée, idéale pour un café matinal. Un couloir central dessert les pièces principales :

À droite, vous trouverez une salle de bain familiale complète avec baignoire, puis une cuisine entièrement équipée.

À gauche du couloir se trouvent les chambres : d'abord une chambre double, ensuite une chambre principale plus spacieuse, et enfin une chambre simple au bout du couloir, parfaite pour un bureau, des enfants ou des invités. La propriété comprend également un appartement indépendant au niveau du jardin. Cet espace polyvalent dispose d'un coin salon confortable avec kitchenette, d'une chambre double (les deux avec portes-fenêtres donnant sur le jardin), d'une salle d'eau avec toilettes séparées, ainsi que d'un espace pour une buanderie avec machine à laver.

À l'extérieur, le jardin privé est un véritable atout, avec :

- De vastes terrasses pour se détendre ou manger
- Un évier intégré et un espace barbecue
- Un grand abri de jardin en bois
- 

Un carport couvert ombragé par une vigne

Cette propriété allie le confort d'un appartement à l'espace et la liberté d'une villa, le tout à distance de marche des commerces, bars, services locaux et sentiers de promenade.

Récemment rénovée, elle est parfaite comme résidence principale, maison de vacances ou opportunité d'investissement. Cette propriété pleine de charme coche toutes les cases.

**Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et ne manquez pas cette superbe opportunité !**

Certificat énergétique: **En attente**

