



6



4



430m<sup>2</sup>



13627m<sup>2</sup>



**Plaats:** La Matanza

**Oriëntatie:** Oosten

**Keer bekeken:** Gemeenschappelijk zwembad en tuinen

✓ Centrale verwarming

✓ Tuin

✓ Garage

✓ Airconditioning

Hacienda met uniek uitzicht op de bergen en absolute privacy in La Matanza, Orihuela Beschrijving van het pand Dit spectaculaire landhuis heeft een spectaculair uitzicht op de bergen Orihuela en Abanilla, midden in een oase van vrede, rust en ontspanning. Het perceel waarop het herenhuis is gelegen heeft een perceeloppervlakte van 13.627 m<sup>2</sup>. Het gehele pand bestaat uit een herenhuis (430 m<sup>2</sup>), een woning voor personeel of gasten met buitenterras (75 m<sup>2</sup>) en een magazijn (181 m<sup>2</sup>). Daarnaast beschikt de woning over een tuin vol olijfbomen, palmbomen, sparren, cipressen, citroenbomen en sinaasappelbomen. De begane grond van het luxe herenhuis heeft een oppervlakte van 190 m<sup>2</sup> en beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers, een woonkamer, een bijkeuken en een grote keuken. Het heeft ook een enorme binnenplaats met een overdekt zwembad van 4 x 9 meter (met jacuzzi, douches en toilet) en twee volledig ingerichte keukens, een buiten de woonkamer en de andere vlakbij de keuken. Zwembad met granieten tafel en stoelen van hetzelfde type. In de kelder (240 m<sup>2</sup>) is er ook 1 slaapkamer, 1 badkamer, 1 kelder en ook kamers waar spelletjes, een fitnessruimte en kantoren kunnen worden geïnstalleerd, evenals 1 garage. We kunnen garanderen dat alle vrienden en familie onder de indruk zullen zijn van uw landhuis. De woning voor personeel of gasten beschikt over 2 slaapkamers, 1 keuken, 1 woonkamer, 1 badkamer en buiten een terras. De garage kan gebruikt worden als kantoor, werkkamer of hobbykamer Deze woning is op een bijzondere manier ontworpen en ontworpen voor klanten die willen wonen ver weg van alle drukte of lawaai, maar tegelijkertijd dichtbij steden, luchthaven, golfbaan en de zee. Details van de locatie van de villa op de kaart: De Hacienda ligt in La Matanza. De stad heeft ongeveer 1.100 inwoners en behoort administratief tot de culturele stad Orihuela. Afstand tot de stad Orihuela ca. 91.000 inwoners =10 kilometer Afstand tot de stad Murcia ca. 438.000 inwoners =29 kilometer Afstand tot de stad Alicante ca. 335.000 inwoners =57 kilometer Afstand tot de luchthaven van Alicante =50 kilometer Afstand tot de ingang van de snelweg Murcia-Alicante = 3 kilometer Afstand tot de zee =40 kilometer Afstand tot de golfbanen =24 kilometer Voor meer informatie staan wij steeds klaar om u verder te helpen.

Energiecertificaat: **In afwachting**

