



NIEUW



350.000€



3



2



100m<sup>2</sup>



**Eigendom type:** Appartement

**Plaats:** Orihuela Costa

✓ Tuin

✓ Airconditioning

Nieuw in het aanbod presenteren wij u: Een pareltje van de bovenste plank Dit prachtige begane grond appartement met een gigantisch terras dat gedeeltelijk overdekt is, bevindt zich in Villamartin, Orihuela-Costa. Dit appartement is nog nooit bewoond geweest en bevindt zich in het bekende Villa Martin Gardens 1 Resort. Binnen ziet het appartement er gloednieuw uit! Het appartement in Villa Martin heeft 3 slaapkamers. 1 master bedroom met en-suite badkamer inclusief vloerverwarming en 2 zeer ruime gastenkamers. De grote en ruime woonkamer geeft een prettig gevoel en is zichtbaar vanuit de halfopen Amerikaanse keuken. Of u nu graag kookt of niet... Een grote keuken met veel kasten en voorzien van alle apparatuur is altijd een meerwaarde. Als u door de keuken loopt heeft u een aparte wasruimte. Aan de voorzijde van de leefruimte heeft u ook een ruim voorterras dat volledig op het zuiden is gericht en uiteraard met fenomenaal uitzicht over de gemeenschappelijke tuinen. Het terras is deels overdekt en kan worden afgesloten met glazen schermen die extra leefruimte genereren. Vanaf het terras heeft u direct toegang tot de geweldige tuin met 3 zwembaden waarvan er één zelfs is verwarmd! Geweldige extra's van deze woning EN inbegrepen in de prijs: - Zuid gericht - Vloerverwarming in de en-suite badkamer - Veel opbergruimte door de ingebouwde kasten - 3 zwembaden, waarvan 1 verwarmd, jacuzzi en kinderbad - Buitenfitness en jeu de boulesbaan - Ondergrondse privéparkeerplaats + ruime afgesloten berging - Direct klaar om in te wonen Op loopafstand van alle faciliteiten, winkels, bars, restaurants, etc. Dichtbij diverse golfclubs, La Zenia Boulevard en de prachtige witte zandstranden die Orihuela-Costa te bieden heeft. Sleutelklare woningen zijn vrijwel nergens te vinden in het prachtige Orihuela-Costa. Mis deze unieke kans dus niet! Neem contact met ons op voor bezichtigingen en meer informatie!

Energiecertificaat: **In afwachting**

